

Протокол № 1
Общего собрания посредством заочного голосования собственников помещений домов
№ 24 по ул. Большая Комитетская и № 11 по ул. Малая Комитетская,
г. Юбилейный, Московской области

Место проведения: Московская область, г. Юбилейный, ул. Большая Комитетская, д. 24 и ул. Малая Комитетская, д. 11 - индивидуально по квартирам.

Дата проведения: 1 февраля – 10 февраля 2006 года.

Дата опубликования 20 февраля 2006 года.

Приняли участие: собственники, обладающие 70 % доли в праве общей собственности, в том числе муниципальное образование в лице Главы города Юбилейного – Кирпичева В.В., являющееся собственником помещений с долей в праве общей собственности – 7,6 %.

Кворум, необходимый для принятия решений, имеется.

Инициатором собрания выступила собственник помещений Алексеева И.С. (кв.92 д. 11 ул. М.Комитетская).

Способ голосования – заочный, решения по каждому вопросу повестки дня выражены формулировками «за», «против» или «воздержался».

По 1, 2 и 3 вопросам повестки собрания голоса подсчитывались в процентном отношении, т.е. пропорционально доле собственника в праве общей собственности.

Повестка:

1. Создание товарищества собственников жилья «Уют».
2. Выбор способа управления многоквартирными домами по адресу: Московская область, г. Юбилейный, ул. Большая Комитетская, д. 24 и ул. Малая Комитетская, д. 11.
3. Утверждение устава товарищества.
4. Избрание правления товарищества собственников жилья.
5. Избрание ревизионной комиссии товарищества собственников жилья.

По вопросу 1: Создание товарищества собственников жилья «Уют».

Голосовали:

«За» - 58,85 % от общей собственности.

«Против» - 8,6 % от общей собственности.

«Воздержался» - 2,5 % от общей собственности.

Решили:

Создать товарищество собственников жилья «Уют».

По вопросу 2: Выбор способа управления многоквартирными домами по адресу: Московская область, г. Юбилейный, ул. Большая Комитетская, д. 24 и ул. Малая Комитетская, д. 11: 1) передать дома в управление ТСЖ «Уют»; 2) передать дома под управление управляющей компании.

Голосовали:

	по пункту 1:	По пункту 2:
«За»	58,58 %.	0,27 %
«Против»	0,27 %.	58,58 %
«Воздержался»	0,7 %.	0,7 %

Решили:

Передать дома в управление ТСЖ «Уют».

По вопросу 3: Утверждение устава товарищества.

Голосовали:

«За» - 53 %.

«Против» - 1 %.

«Воздержался» - 4,8 %.

Решили:

Утвердить устав товарищества с учетом внесения изменений и дополнений.

По 4 и 5 вопросам повестки голоса подсчитывались от доли собственников в праве общей собственности, принявших участие в общем собрании.

По вопросу 4: Избрание правления товарищества собственников жилья на голосование поставлено предложение:

- избрать правление товарищества в количестве 5-ти человек сроком на 1 год в следующем составе:

- Алексеева Ирина Сергеевна (прож. в кв. 92, д. 11, ул. М.Комитетская);
- Воробьев Олег Константинович (прож. в кв.107, д. 11, ул. М.Комитетская);
- Смирнова Марина Владимировна (прож. в кв. 40, д. 11, ул. М.Комитетская);
- Сергеев Денис Сергеевич (прож. в кв. 129, д. 11, ул. М.Комитетская);
- Степанов Олег Павлович (прож. в кв. 35, д. 24, ул. М.Комитетская).

Кроме того, было предложено указать свой вариант кандидатуры в правление.

В процессе голосования были внесены следующие изменения:

- выяснилось, что Воробьев О.К., Смирнова М.В. и Сергеев Д.С. не являются собственниками помещений в указанных домах;

- собственники, проживающие во 2-ом подъезде д.24 по ул. Б. Комитетская проголосовали против Степанова О.П. (прож. там же) и предложили кандидатуру Прахт Н.Ю. (прож. в кв.43, д. 24, ул. Б комитетская);

- в правление были предложены кандидатуры: Бервина И.В. (прож. в кв. 40, д. 11, ул. М.Комитетская), Воробьевой Л.П. (прож. в кв. 107, д. 11, ул. М.Комитетская); Пистер Н.Н. (прож. в кв. 74, д. 24, ул. Б.Комитетская); Быкановой Т.И. (прож. в кв. 60, д.24, ул. Б.Комитетская); Кащиц В.И. (прож. в кв. 89, д. 11, ул. М.Комитетская), Деменкова Ю.И. (прож. в кв. 13, д. 24, ул. Б.Комитетская) и Колупаевой Т.В. (прож. в кв. 85, д. 24, ул. Б.Комитетская);

- Быканова Т.И. и Колупаева Т.В. заявили самоотвод.

По кандидатуре Алексеевой И.С. **голосовали:**

«За» - 77,6 %;

«Против» - 12,1 %;

«Воздержался» - 10,3 %.

Решили:

- избрать правление товарищества в количестве 7-ми человек сроком на 1 год в следующем составе:

- Алексеева Ирина Сергеевна;
- Воробьева Людмила Петровна;
- Бервин Игорь Владимирович;
- Прахт Наталья Юрьевна;
- Кащиц Валентина Ивановна;
- Пистер Николай Николаевич;
- Деменков Юрий Иванович.

По вопросу 5: Избрание ревизионной комиссии товарищества собственников жилья на голосование поставлено предложение:

- избрать ревизионную комиссию товарищества собственников жилья «Уют» сроком на 1 год. На голосование была выставлена кандидатура Милюковой В.Р. и было предложено указать свой вариант кандидатуры, желающей войти в ревизионную комиссию. В процессе голосования Милюкова В.Р. заявила самоотвод.

Собственниками помещений были предложены следующие кандидатуры:

- Богач Майя Анатольевна (прож. в кв. 36, д. 24, ул. Б.Комитетская);

- Шуев Сергей Владимирович (прож. в кв. 68, д. 24, ул. Б.Комитетская);
 - Богданова Галина Евгеньевна (прож. в кв. 27, д. 24, ул. Б.Комитетская);
- Самовыдвиженцы:
- Чубукова Татьяна Владимировна (прож. в кв.106, д. 11, ул. М.Комитетская);
 - Сергеева Татьяна Федеровна (прож. в кв.10, д. 24, ул. Б.Комитетская);
 - Прохачева Ольга Андреевна (прож. в кв.72, д. 24, ул. Б.Комитетская);
 - Баранов Владимир Александрович (прож. в кв.52, д. 11, ул. М.Комитетская);
 - Евтеева Надежда Степановна (прож. в кв.61, д. 11, ул. М.Комитетская).

Решили:

- избрать ревизионную комиссию товарищества собственников жилья «Уют» в количестве 8 человек сроком на 1 год в следующем составе:

- Богач Майя Анатольевна;
- Шуев Сергей Владимирович;
- Богданова Галина Евгеньевна;
- Чубукова Татьяна Владимировна;
- Сергеева Татьяна Федеровна;
- Прохачева Ольга Андреевна;
- Баранов Владимир Александрович;
- Евтеева Надежда Степановна.

Инициатор собрания

И.С. Алексева



	По пункту 1	По пункту 2
Голосов	58,58 %	4,27%
«Против»	0,27 %	34,58 %
«Воздержались»	0,7%	0,7%
Голосов		
«Против»		
«Воздержались»		
Голосов		
«Против»		
«Воздержались»		

Прошито и
промуеровано
Земля

20.02.2006г.

Алексеева И.О.

Межрайонная ИФНС России №2
по Московской области

В единый государственный реестр
юридических лиц внесена запись
«10» карта 2006 года
ИНН 50/0065018006570
ИН

Экземпляр документа храниться
в регистрирующем органе

Зам. Руководителя Межрайонной ИФНС
по Московской области
Алексеева Т.Е.
Имя, инициалы
Подпись

